

住宅性能評価

「設計・建設」性能評価 取得にあたっての料金比較

120㎡ 耐震等級3にて取得の場合

	確認申請のみ	確認申請 + 設計・建設性能評価	確認申請のみ を基準にした 差額	
建築確認				
・ 確認申請料金	29,000	29,000		
・ 中間検査料金	23,000	0	← (建設性能評価で省略)	
・ 完了検査料金	24,000	24,000		
小計 (A)	76,000	53,000	(A) -23,000	
住宅性能評価				
・ 設計性能評価料金	0	36,000		
・ 建設性能評価料金	0	93,000		
小計 (B)	0	129,000	(B) +129,000	
累計 C (A+B)	76,000	182,000	C (A+B) +106,000	
			↓	
下記 別途審査を「追加個別依頼した場合」	追加料金	審査時、性能評価書を利用 する為、お得になります。	別途追加した場合の 各差額	更に！
・ BELS (性能評価5-2：一次エネルギー消費等級 取得時の場合)	26,000	-20,000 → 6,000	(C') +86,000	2.0万円お得
・ フラット35S	30,000	-25,000 → 5,000	(C') +81,000	2.5万円お得
・ 長期優良住宅技術的審査 (着工前に申請、行政庁への申請費別)	42,000	-36,000 → 6,000	(C') +70,000	3.6万円お得
・ 贈与税の非課税措置 (住宅性能証明書・耐震基準の場合)	58,000	- (評価書利用) 0	(C') +48,000	5.8万円お得

※上記金額は参考のため、実際の金額と異なることがあります。

性能評価付が
あたり前の時代がくる！？



住宅性能評価についての御問合せ、御用命はこちらまで

株式会社 兵庫確認検査機構

〒670-0952 兵庫県姫路市南条426番地2

電話 079-289-3558 (評価部)

FAX 079-289-3560

e-mail: himeji@kakunin.co.jp