

住宅省エネルギー性能証明

・必要図書(正・副)

図書名	断熱等性能等級	一次エネルギー消費量等級
申請書	○	○
委任状	○	○
設計内容説明書	○	○
仕様書(仕上表)	○	○
付近見取図	○	○
配置図	○	○
平面図	○	○
立面図	○	○
矩計図(断面図)	○	○
基礎伏図	●	●
外皮計算書等	○	○
一次E消費量計算書	-	○
その他必要図書	○	○
家屋番号がわかる資料	○	○

- ※ 申請書、委任状、設計内容説明書及び仕様書は、当社HPの書式集よりダウンロードができません。
- ※ ●は他図面にて判断できれば必要ありません。
- ※ その他必要図書が必要な場合は質疑時にご連絡いたします。
- ※ 家屋番号がわかる資料で新築の場合は、登記が終わりましたら添付ください。

・審査フロー【ルート1(現場検査あり)、ルート2(現場検査なし)】

- ルート1 受付→図面審査→現場検査(検査2回。)->交付
- ルート2 受付→図面審査→新築時の工事監理報告書の提出(審査)->交付

・審査項目

新築住宅、既存住宅、 買取再販住宅	【ZEH水準】断熱等性能等級5以上かつ一次エネルギー消費量等級6以上 【省エネ基準】断熱等性能等級4以上かつ一次エネルギー消費量等級4以上
----------------------	--

・検査回数

- ・新築住宅の場合
下地張り直前工事の完了時及び竣工時の最低2回
- ・既存住宅の取得、買取再販住宅の取得の場合
現場検査は原則1回

- ※ 新築時の工事監理報告書の提出を受けた場合で内容を確認できた場合は、現場の検査を省略することができます。

す。